

VINO MARE d.o.o.
Umag, Jadranska 7
OIB: 15390740487

Osijek, 08.03.2023. godine

TRGOVAČKI SUD
U PAZINU
10 St-41/2023

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

Vjerovnik PROJEKT OBALA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Sortina 1E, OIB: 74309953613, putem opunomoćenika odvjetnika Marka Krpana iz Zagreba, Boškovićeve 16, dana 21.01.2023. godine, podnio je prijedlog ovom sudu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom VINO MARE d.o.o. Umag, Jadranska 7, OIB: 15390740487, jer su za to ispunjeni uvjeti predviđeni člankom 6. stavak 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022, dalje: SZ).

Vjerovnik navodi da je svoje potraživanje u ukupnom iznosu od 33.883,05 EUR / 255.291,84 kn, pokušao naplatiti prisilnim putem kod Financijske agencije, međutim vjerovnikova tražbina je u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje zavedena na 3. mjestu, dok je temeljem Potvrde o neizvršenim osnovama za plaćanje Financijske agencije, Klasa: 034-011/23-07-3, Ur.broj: 118-08-2012-23 od dana 24.01.2023. godine utvrđeno da stečajni dužnik u navedenom Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 24.01.2023. godine ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanjem u neprekinutom razdoblju od 76 dana. Tražbina vjerovnika nastala je temeljem pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Pazinu, poslovni broj P-447/2020-25 od dana 12.11.2021. godine, pravomoćne od dana 20.09.2022. godine, a ovršne od dana 30.11.2022. godine, u iznosu od 33.346,61 EUR / 251.250,00 kn uvećano za zakonske zatezne kamate koje na dan 25.01.2023. iznose 270,99 EUR / 2.041,77 kn,

Slijedom navedenog, ovaj sud je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

Navedenim rješenjem stečajni upravitelj dužan je ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka te da o navedenom podnese sudu pisano izvješće.

Stoga sam provela sve potrebne radnje, pribavila potrebnu dokumentaciju i sačinila izvješće na temelju bruto bilance na dan 31.12.2020. godine, kartice popisa imovine, analitičkih kartica kupaca, stanja računa poreznog obveznika izdanog od Ministarstva financija Porezne uprave, potvrde FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 14.02.2023. godine, uvjerenja o vlasništvu vozila od Centra za vozila Hrvatske d.d. od 21.02.2023. godine, izjave direktora od 06.03.2023. godine.

Uvidom u izvod iz sudskog registra utvrdila sam da stečajni dužnik ima upisani temeljni kapital od 2.654,46 €/20.000,00 kn, te da su članovi društva dužnika Franco Burmat, Umag, Ulica Vrh A, OIB: 66487775174, Aleksandar Jurišić, Juricani, Sošići 58P/1, OIB: 51887773043 i Boris Brajković, Umag, Ulica vrh 6, a Društvo zastupa član uprave Aleksandar Jurišić samostalno i pojedinačno.

Prilog: - izvod iz sudskog registra

Prema izjavi direktora dužnik ne obavlja djelatnost više godina pa time nema prihod, a pokrenuo je više sudskih postupaka zbog ostvarivanja prava na nekretnini koju su imali u posjedu, koji su doveli i do blokade računa jer su naplaćivani nastali visoki sudski troškovi. Isti je izjavio da je u tijeku rješavanje problema s vjerovnikom Projekt obala d.o.o. Zagreb i da je očekivano da će uslijediti deblokiranje računa dužnika do ročišta 21.03.2023. godine.

Dužnik je od upisanih djelatnosti obavljao poslove gradnje stambenih i nestambenih zgrada.

II. Temeljem potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika Klasa: 034-011/23-07/28, Ur. broj: 118-08-6012-23 od 14.02.2023. godine Financijske agencije, Sektor poslovne mreže, RC Osijek, utvrdila sam da dužnik na dan izdavanja potvrde ima **evidentiranu neprekidnu blokadu računa u trajanju od 137 dana u iznosu od 37.288,09 €/ 280.947,11 kn.**

Prilog: - potvrda FINA-e od 14.02.2023. godine

III. Shodno posljednjoj bilanci dužnika s danom 31.12.2020. godine, utvrdila sam da ukupno obveze dužnika iznose 194.364,27 €/1.464.437,62 kn i to za:

- Obveze za kredite od ostalih kreditora u tuzemstvu – fizičke osobe iznos 319.246,12 kn,
- Obveze za kredite od ostalih kreditora u inozemstvu iznos 364.224,09 kn,
- Obveze za kredite od ostalih kreditora u inozemstvu – fizičke osobe 658.545,02 kn,
- Dobavljači iz države „A“ iznos 39.356,49 kn,
- Obveze temeljem nabave gotovinom iznos od 4.310,01 kn.

Prilog: - bruto bilanca s danom 31.12.2020. godine

Obveze dužnika su vjerojatno nerealne jer je za pretpostaviti da je dužnik imao poslovne događaje i poslije 2020. godine no isti nisu proknjiženi.

U telefonskom razgovoru s Ninom Paretić, poreznikom II, Porezne uprave, Područni ured Pazin, Ispostava Umag, došla sam do saznanja da stanje na kartici nije vjerodostojno i realno jer porezni obveznik nije dostavio PDV obrasce za razdoblje od 01.02.2022. do 31.01.2023. godine, te prijavu poreza na dobit za 2021. godine.

Ista mi je dostavila stanje računa poreznog obveznika na dan 21.02.2023. godine iz kojeg je vidljiv dug za PDV u iznosu od 1.165,24 E/8.779,50 kn, članarine HGK u iznosu od 116,77 €/879,81 kn i ostalih javnih davanja u iznosu od 116,97 €/991,31 kn, koji ukupno iznosi 1.048,27 €/7.898,17 kn.

Prilog: - stanje računa poreznog obveznika na dan 21.02.2023. godin

Na temelju uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d. H-145 CVH STP „Croatia“, Osijek, Kralja P. Svačića 59, Klasa: 034-03/23-01/6870, Ur.broj: 251-763-145/1821-23-3, razvidno je da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prilog: - uvjerenje o vlasništvu vozila od 21.02.2023. godine

IV. Uvidom u bruto bilancu dužnika na dan 31.12.2020. godine, iskazana je dugotrajna imovina u iznosu od 107.622,08 €/810.878,56 kn (licencije, koncesije, ulaganja u pripremi, poslovni udjeli u povezanim društvima) i kratkotrajna financijska imovina u iznosu od 17.701,80 €/133.374,25 kn. Iz kartice popisa dugotrajne imovine na dan 31.12.2020. godine vidljiva je stavka podrum u pripremi- ulaganja u iznosu od 33.358,08€/251.336,45 kn, vrata 304,71 €/2.295,83 kn, kasa/sef u iznosu od 882,61 €/6.650,00 kn i MOLO IV STAZIONE MARTTIMA TRIESTE - koncesija u iznosu od 70.608,53 €/532.000,00 kn. Međutim, temeljem ovjerene izjave zakonskog zastupnika dužnika od 06.03.2023. godine, broj: OV-1060/2023, dužnik izjavljuje da dužnik nema pokretne i nepokretne imovine.

Prilog: - izjava broj: OV-1060/2023 ovjerena kod javnog bilježnika

V. Slijedom navedenog, budući da je stečajni dužnik nesposoban za plaćanje i prezadužen duže od 60 dana te su ispunjeni razlozi predviđeni člankom 6. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22), a dužnik nema imovine ni za namirenje troškova stečajnog postupka, predlažem sudu da sukladno članku 132. stavak 1. Stečajnog zakona, pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog postupka i otvaranje stečajnog postupka u iznosu od 3.292,85 €/24.810,00 kn.

Predujam za namirenje troškova prethodnog postupka i otvaranje stečajnog postupka okvirno ukupno su obračunati na sljedeći način:

Redni broj	OPIS TROŠKOVA	IZNOS
1.	Trošak izrade pečata	19.91 €/150,00 kn
2.	Troškovi održavanja i zatvaranja žiro-računa	159,27 €/1.200,00 kn
3.	Trošak usluge knjigovodstvenog servisa	199,08 €/1.500,00 kn
4.	Nagrada za rad stečajnog upravitelja u bruto iznosu	1.393,59 €/10.500,00 kn
5.	Sređivanje arhivskog gradiva i arhiviranje	132,72 €/1.000,00 kn
6.	Trošak FINA-i za 2 objave GFI (2x30,53€/230,00 kn)	61,05 €/460,00 kn
7.	Trošak sudske pristojbe na tužbu i presudu	1.327,23 €/10.000,00 kn
	UKUPNO	3.292,85 €/24.810,00 kn

Ukoliko pozvane osobe ne uplate traženi predujam predlažem sudu da sukladno članku 132. stavak 2. Stečajnog zakona donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom.

Privremeni stečajni upravitelj

Snježana Sudarević